

**ARBOUANS**  
**Plan Local d'Urbanisme**  
**MODIFICATION N°2**  
**REGLEMENT**  
**DOCUMENT GRAPHIQUE**

PLU approuvé le 1 juillet 2010  
1ère modification approuvée le 18 mars 2011

Vu pour être annexé à notre délibération du

Le Maire  
Nathalie HUGENSCHMITT

Jeune Entreprise  
14 rue André BOUQUIN  
03 81 96 24 96 / 06 82 24 26 41  
jeune-entreprise.com



**LEGENDE**

<u>ZONES URBAINES</u>	Zone Ua : Centre Villageois	<u>ZONES A URBANISER</u>	Zone 1AU : Zone à urbaniser
	Zone U : Zone d'habitat à dominante pavillonnaire		Zone AUx : Zone à urbaniser (à dominante activités)
	Zone Ui : Zone urbaine potentiellement inondable		Zone 2AU : Zone à urbaniser (à moyen terme)
	Zone Ux : Zone à dominante industrielle et d'activités		Zone 2AUi : Zone à urbaniser (à moyen terme) potentiellement inondable
	Zone Uxi : Zone à dominante industrielle et d'activités potentiellement inondable		
	Zone Ue : Zone d'équipements	<u>ZONES NATURELLES</u>	Zone Naturelle (Ni : potentiellement inondable)
	Zone Uei : Zone d'équipements potentiellement inondable	<u>EMPLACEMENTS RESERVES</u>	Largueur d'emprise 8 m

**LE DROIT DE PREEMPTION URBAIN (D.P.U) S'APPLIQUE SUR TOUTE LES CATEGORIES DE ZONE U ET AU**

Secteur 1AU comprenant une partie soumise au risque inondation (voir PPRi)

